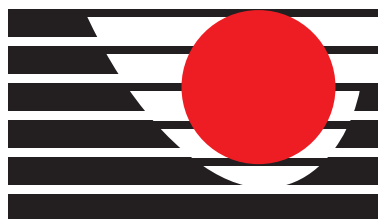


DIE ANDERE ART, IMMOBILIEN ZU VERKAUFEN



**Bauland zu verkaufen
IN ILANZ**



IMMO DARMS AG

Schulstrasse 46 • 7130 ILANZ

081 925 41 51 • 079 610 51 00

info@immo-darms.ch • www.immo-darms.ch

FERIEN- UND WANDERGEBIET

Ilanz, die erste Stadt am Rhein, besitzt eine Top-Infrastruktur, Einkaufsläden, Spital mit fast sämtlichen medizinischen Einrichtungen, Bahnhof, PTT Bus-Terminal, Migros-Markt, Coop-Supercenter, Landi, Denner, Bau&Hobby, Aldi sowie Banken, Apotheken, Gastronomien und vieles mehr. Für die Sportlichen gibt es im Gebiet viele attraktive Möglichkeiten.

Man kann diverse Sport- und Freizeitaktivitäten in der näheren Umgebung ausüben. Die Ferienregionen Obersaxen Mundaun Val Lumnezia, Brigels Waltensburg Andiaast oder Flims Laax Fajera befinden sich ebenfalls im näheren Umkreis. Zur Auswahl stehen Ihnen hier nebst Wintersport-, Wander- und Bikemöglichkeiten auch mehrere attraktive Golfplätze (Sagogn, Brigels und Sedrun). Im Sommer laden diverse erfrischende Bergseen und das Freibad in Ilanz zum Verweilen und Abkühlen ein.

Natürlich gibt es noch vieles mehr zu entdecken und geniessen, jedoch unmöglich, alles auf Papier zu bringen. Man muss es selber erlebt haben!

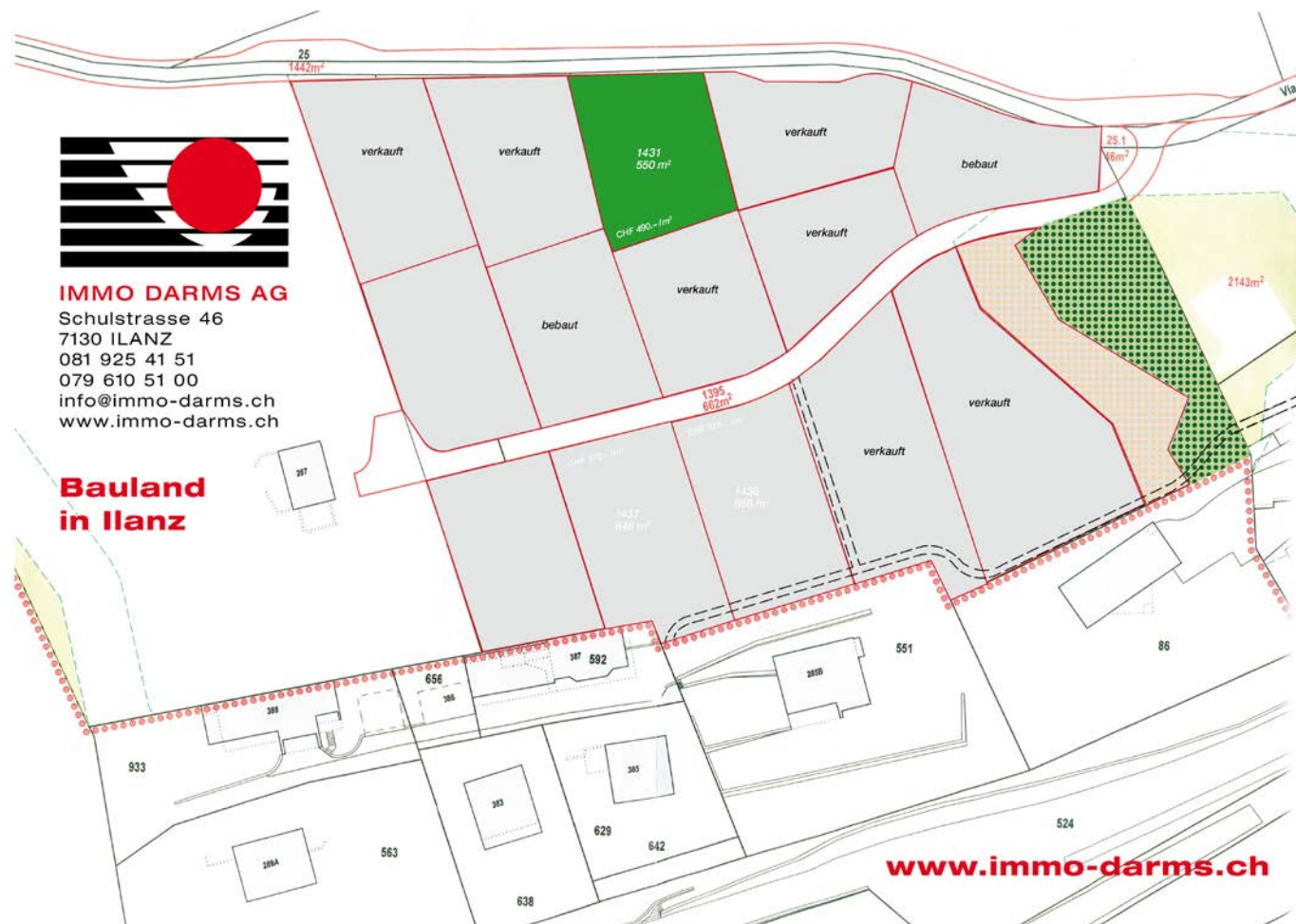
Die erste Stadt am Rhein...



... mit einer wunderschönen Altstadt



1. GRUNDSTÜCK



Wohnzone 2 AZ 06

Grundstückfläche

550 m²

Preis/m²

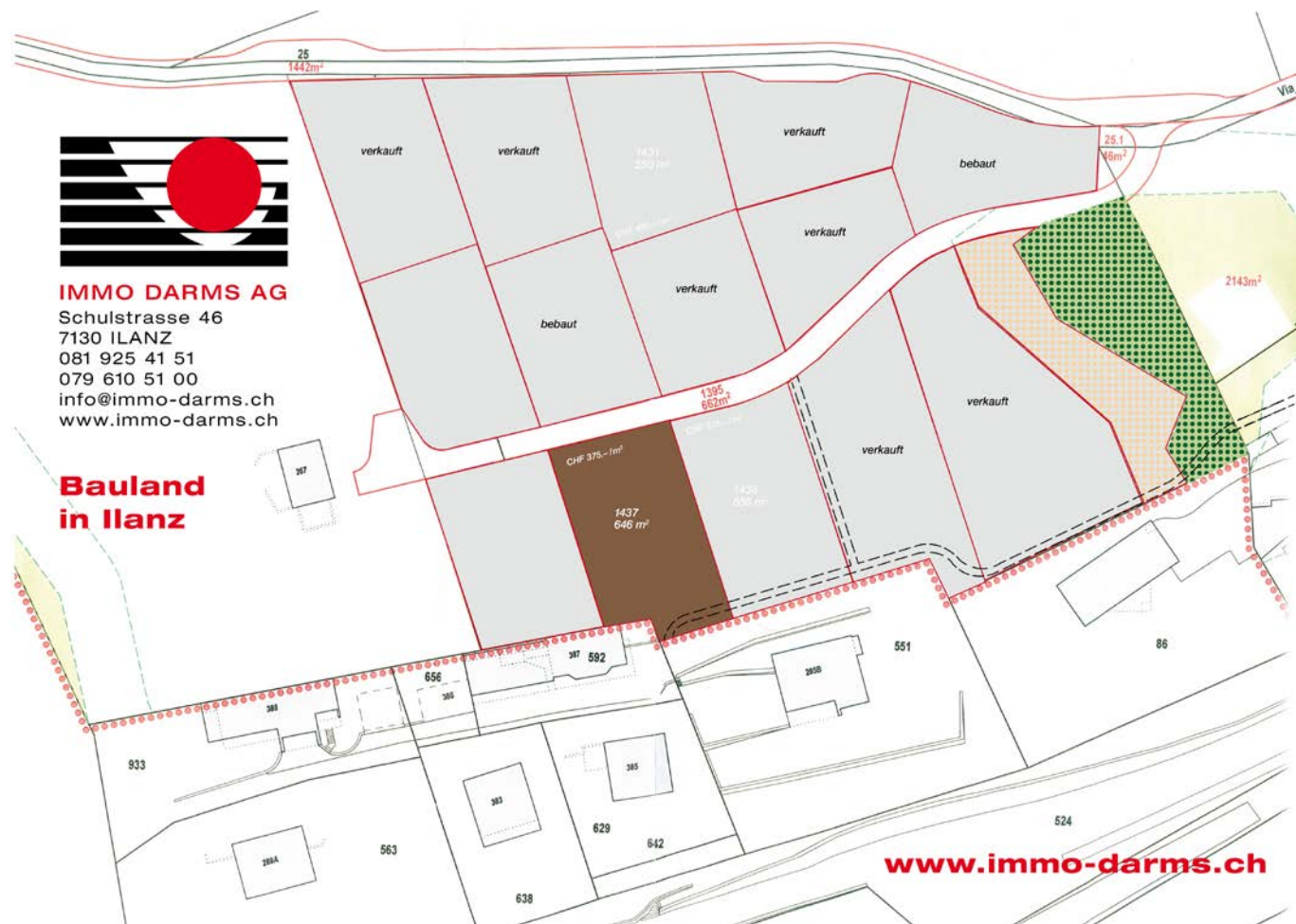
CHF 490.-/m²

Gesamtpreis

CHF 269 500.-



2. GRUNDSTÜCK



Wohnzone 2 AZ 06

Grundstückfläche

646 m²

Preis/m²

CHF 375.-/m²

Gesamtpreis

CHF 242 250.-





Ich hoffe, Ihnen mit dieser Präsentation einen schönen Eindruck hinterlassen zu haben und stehe Ihnen für eine Besichtigung und weitere Auskünfte jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüssen

IMMO Darms AG

Gieri Darms



IMMO DARMS AG

Schulstrasse 46 • 7130 ILANZ

081 925 41 51 • 079 610 51 00

info@immo-darms.ch • www.immo-darms.ch