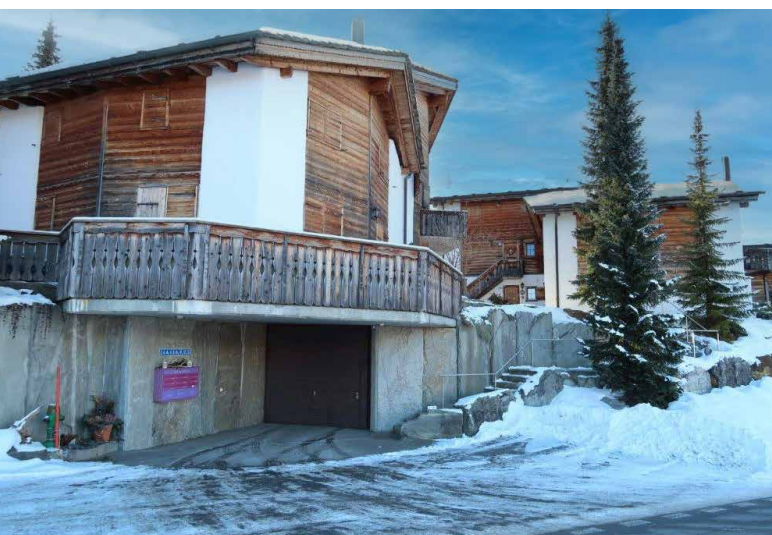


DIE ANDERE ART, IMMOBILIEN ZU VERKAUFEN



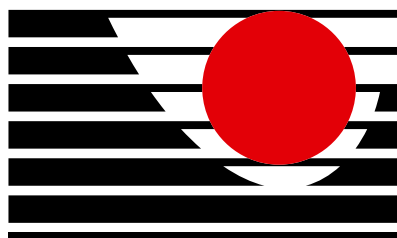
Diverse Autoeinstellplätze

IN VALATA



Cavrida 10, 7138 Surcuolm

**IN DER GEMEINDE
OBERSAXEN MUNDAUN**



IMMO DARMS AG

Schulstrasse 46 • 7130 ILANZ

081 925 41 51 • 079 610 51 00

info@immo-darms.ch • www.immo-darms.ch

FERIEN- UND WANDERGEBIET

Die Tiefgarage mit Parkplätzen befindet sich in Valata, weniger als 300 Meter vom Sessellift Piz Mundaun und rund 6 Kilometer von Ilanz entfernt.

Valata ist eines der Dörfer vom grossen Gebiet Obersaxen Mundaun mit dem Hauptort Meierhof.

In 6 Kilometer Entfernung befindet sich Ilanz, die erste Stadt am Rhein, mit einer Top-Infrastruktur, Einkaufsläden, einem Spital mit fast sämtlichen medizinischen Einrichtungen, Bahnhof, Migros-Markt, Coop-Center, Bau & Hobby, Landi, Denner, Aldi, Lidl sowie Banken, vielfältiger Gastronomie, Apotheken und vielem mehr. Für die Sportlichen gibt es im ganzen Gebiet viele attraktive Möglichkeiten, wie Golf, Ski, Langlauf, Bike, Wandern und vieles mehr.

Die Tiefgarageneinfahrt



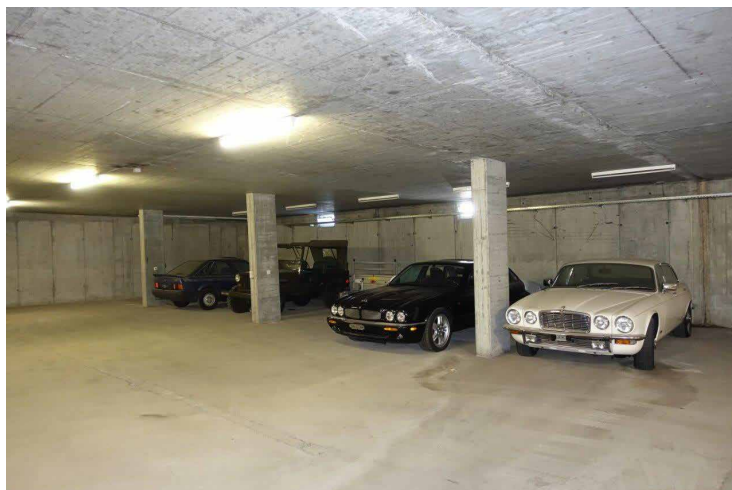
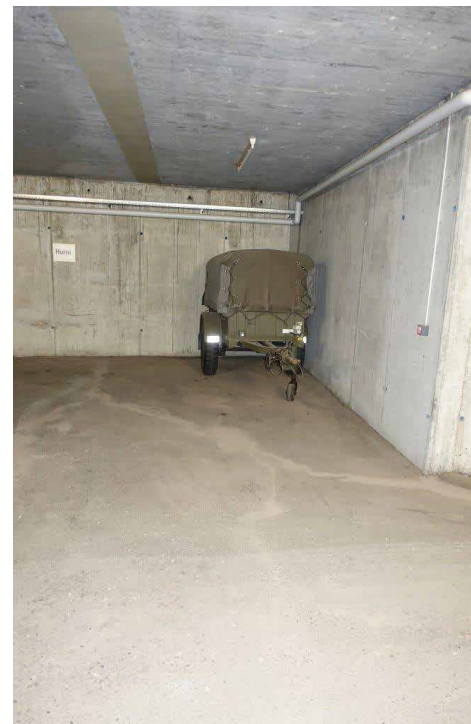
Die Durchfahrtshöhe beträgt 2.63 Meter



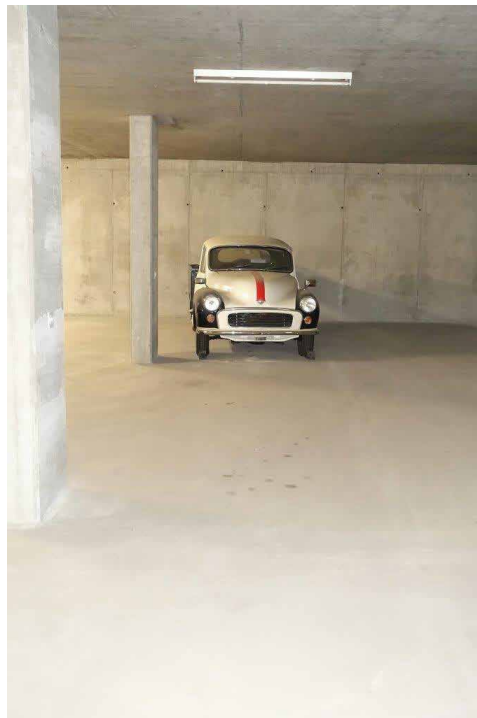
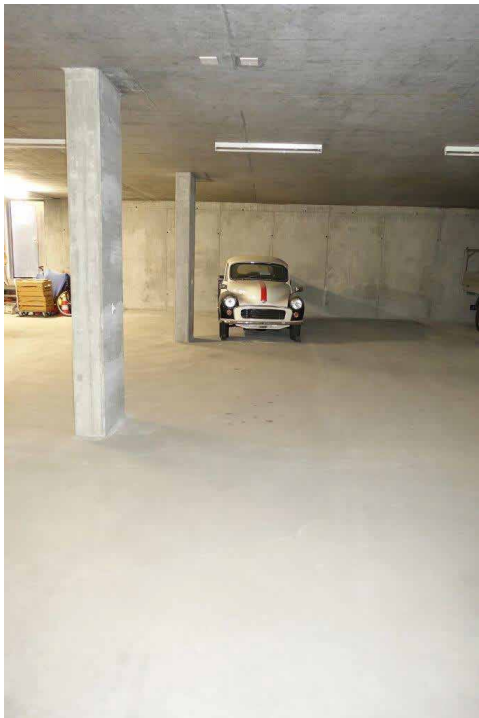
Die diversen ...



... Einzeleinstellplätze.



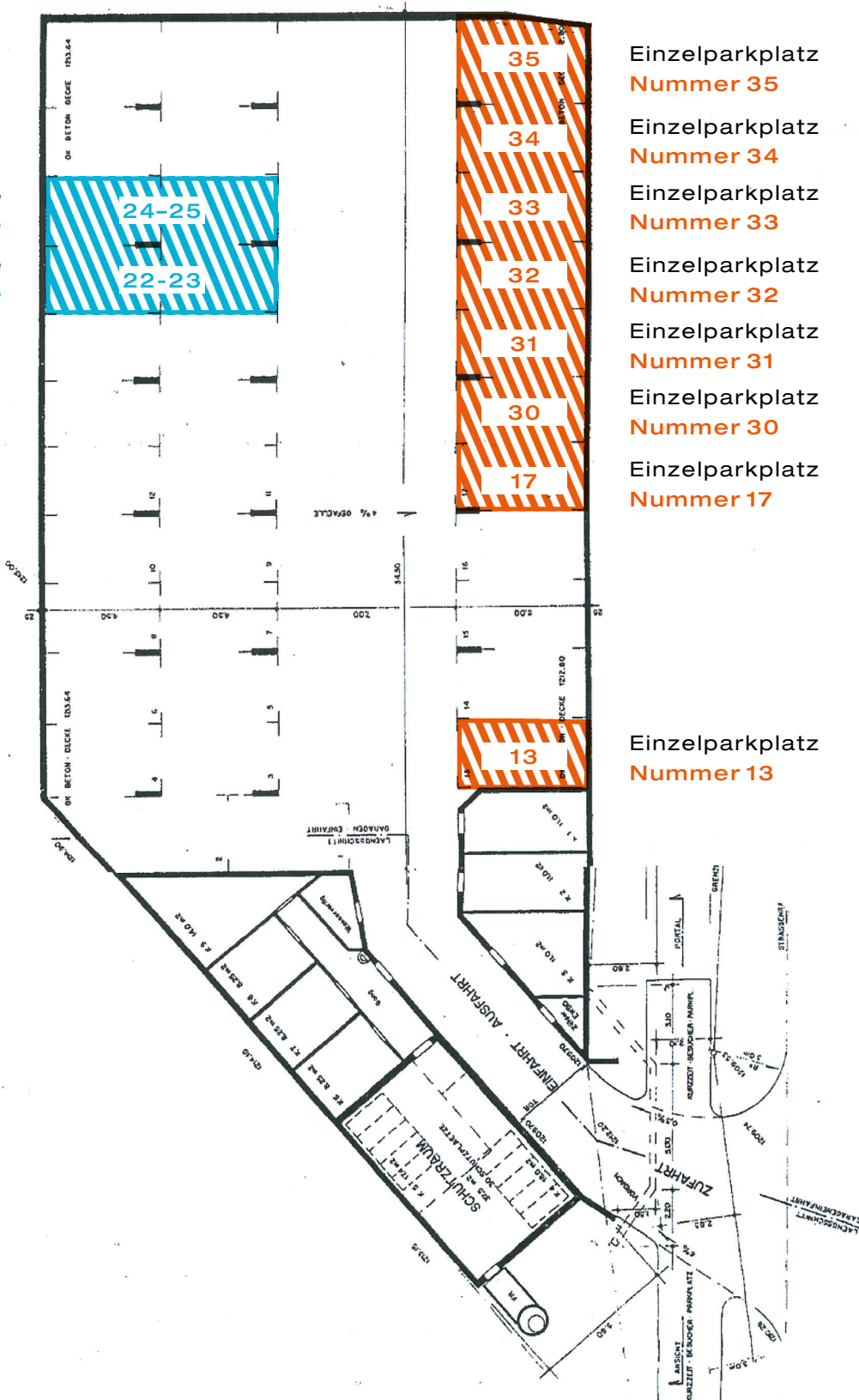
Die zwei Doppelparkplätze
(für je zwei Autos hintereinander)



GRUNDRISS

Doppelparkplätze
Nummer 24-25
 Doppelparkplätze
Nummer 22-23

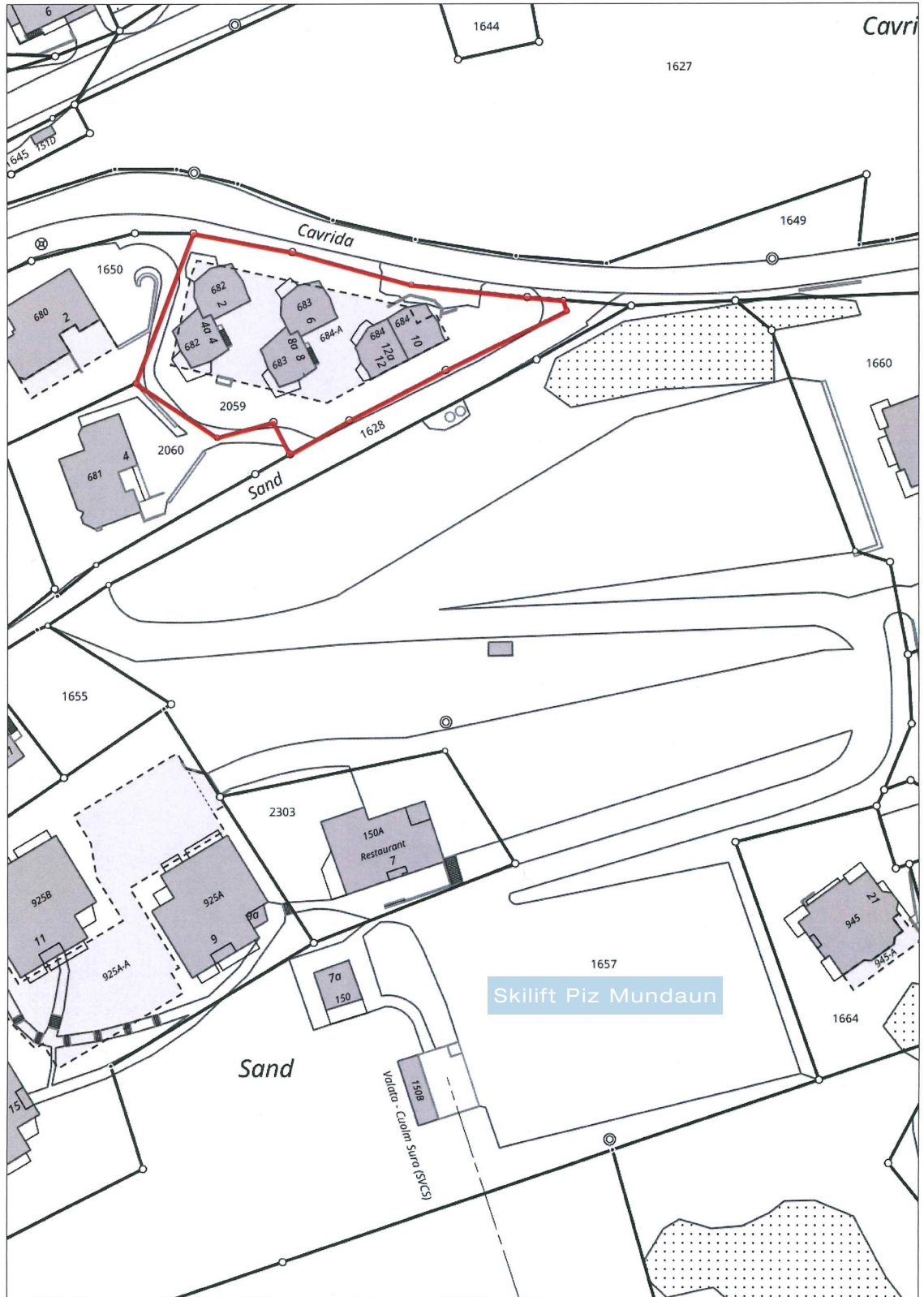
Unterniveaugarage und Kellerräume



Einzelparkplatz
Nummer 35
 Einzelparkplatz
Nummer 34
 Einzelparkplatz
Nummer 33
 Einzelparkplatz
Nummer 32
 Einzelparkplatz
Nummer 31
 Einzelparkplatz
Nummer 30
 Einzelparkplatz
Nummer 17

Einzelparkplatz
Nummer 13

SITUATIONSPLAN



Zu erwerbende Autoabstellplätze:

- Zwei Doppelgaragenparkplätze
- Acht Autoeinstellplätze

Die Autoeinstellplätze verfügen über einen eigenen Stromanschluss.

Baujahr: 1997

Kaufpreis der Autoeinstellplätze je: CHF 26000.-

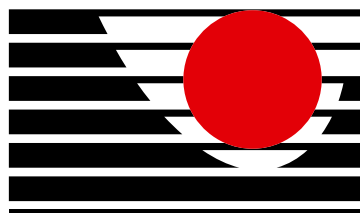
Kaufpreis der Doppelgaragenparkplätze je: CHF 36000.-

Ich hoffe, Ihnen mit dieser Präsentation einen schönen Eindruck hinterlassen zu haben und stehe Ihnen für eine Besichtigung und weitere Auskünfte jederzeit gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüssen

IMMO Darms AG

Gieri Darms



IMMO DARMS AG

Schulstrasse 46 • 7130 ILANZ

081 925 41 51 • 079 610 51 00

info@immo-darms.ch • www.immo-darms.ch

870-62-30